

OBBLIGO DI ADOZIONE DEI SISTEMI DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA DEGLI IMPIANTI TERMICI

Il 15 Luglio 2015 sono stati pubblicati sulla Gazzetta Ufficiale i Decreti Attuativi della L.90/2013 sull'Efficienza Energetica in edilizia. Questi decreti, che entreranno in vigore il 01.10.2015, prevedono novità anche per quanto riguarda gli obblighi sui trattamenti dell'acqua per gli impianti di climatizzazione invernale.

LE NOVITÀ PREVISTE

DAL 01/10/2015 (DM 26 GIUGNO 2015 "APPLICAZIONE DELLE METODOLOGIE DI CALCOLO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE E DEFINIZIONE DELLE PRESCRIZIONI E DEI REQUISITI MINIMI DEGLI EDIFICI" ALL.1 ART.2 C.5)

NUOVI IMPIANTI, RISTRUTTURAZIONE O RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI, SOSTITUZIONE DEL GENERATORE DI CALORE

Indipendentemente dalla Potenza e dalla Durezza		$P_f > 100 \text{ kW}$ e Durezza $> 15^\circ\text{f}$	
UTILIZZO	TRATTAMENTI OBBLIGATORI	UTILIZZO	TRATTAMENTI OBBLIGATORI
SOLO riscaldamento	Condizionamento Chimico *	SOLO riscaldamento	Condizionamento Chimico + Addolcimento *
SOLO ACS oppure GENERATORE COMBINATO (ACS + riscaldamento)	Filtrazione + Condizionamento Chimico	SOLO ACS oppure GENERATORE COMBINATO (ACS + riscaldamento)	Filtrazione + Condizionamento Chimico + Addolcimento

* nel caso di Nuovi Impianti con $P_f > 350 \text{ kW}$ anche FILTRAZIONE

GLI OBBLIGHI PRIMA DEL 01.10.2015

DAL 25/06/2009 AL 30/09/2015 (DPR 59/09 ART.4 C.14)
IMPIANTI NUOVI, RISTRUTTURATI O CON GENERATORE SOSTITUITO

$P_f \leq 100 \text{ kW}$

UTILIZZO	DUREZZA in $^\circ\text{f}$	TRATTAMENTI OBBLIGATORI
SOLO riscaldamento	$\geq 25^\circ\text{f}$	Condizionamento Chimico
SOLO ACS oppure GENERATORE COMBINATO (ACS + riscaldamento)	$\geq 15^\circ\text{f}$	Filtrazione + Condizionamento Chimico

$P_f > 100 \text{ kW e } < 350 \text{ kW}$

UTILIZZO	DUREZZA in °f	TRATTAMENTI OBBLIGATORI
SOLO riscaldamento	$\geq 25^\circ\text{f}$	Addolcimento
SOLO ACS <i>oppure</i> GENERATORE COMBINATO (ACS + riscaldamento)	$\geq 15^\circ\text{f}$	Filtrazione + Addolcimento

DAL 01/08/1994 AL 30/09/2015 (DPR 412/93 ART.5 C.6)

IMPIANTI DI NUOVA INSTALLAZIONE

$P_f \geq 350 \text{ kW}$

UTILIZZO	DUREZZA in °f	TRATTAMENTI OBBLIGATORI
SOLO Acqua Calda Sanitaria	$<25^\circ\text{f}$	Filtrazione + Condizionamento Chimico <i>(oppure Addolcimento)</i>
	$\geq 25^\circ\text{f}$	Filtrazione + Addolcimento <i>(se durezza rimane $>25^\circ\text{f}$ ANCHE Condizionamento Chimico)</i>
SOLO Riscaldamento <i>oppure</i> GENERATORE COMBINATO (ACS + riscaldamento)	$<15^\circ\text{f}$	Filtrazione + Condizionamento Chimico
	$\geq 15^\circ\text{f}$	Filtrazione + Condizionamento Chimico + Addolcimento

A partire dal **01.09.2015**, La NUOVA SALENTO ENERGIA verificherà che sugli impianti termici siano stati installati i sistemi o effettuati i trattamenti dell'acqua previsti per legge.

La verifica verrà effettuata sia in fase di accertamento dei rapporti di controllo trasmessi che in sede di ispezione.

Un impianto su cui è obbligatorio effettuare o installare i sistemi di trattamento dell'acqua, privi degli stessi, è un impianto non conforme. LA NON CONFORMITÀ DETERMINERÀ QUINDI L'ISPEZIONE SULL'IMPIANTO E LA DIFFIDA ALLA MESSA A NORMA.

GLI OBBLIGHI DEL MANUTENTORE

Il manutentore deve annotare nella Sezione C del Rapporto di Controllo di Efficienza Energetica i trattamenti PRESENTI e regolarmente EFFETTUATI.

Trattamenti presenti o effettuati

È **consigliabile** che il manutentore in **OSSERVAZIONI** descriva il trattamento effettuato.

Se per esempio si è provveduto ad effettuare il trattamento dell'acqua del circuito di riscaldamento, in osservazioni si annoterà la frase **"Effettuato trattamento chimico dell'acqua del circuito di riscaldamento, additivo marca quantità immessa gr....."**.

Ricordiamo che la registrazione dei prodotti utilizzati per il trattamento dell'acqua deve essere fatta dal Responsabile dell'Impianto con la compilazione della Scheda 14.4 del Libretto di Impianto.

Trattamenti assenti o non effettuati

Anche in questo caso è consigliabile indicare nella sezione **RACCOMANDAZIONI** i trattamenti obbligatori che non sono stati effettuati o installati.

Ad esempio **"Installare un filtro di sicurezza e un dosatore di condizionante ad uso alimentare per la produzione di ACS"** oppure **"Installare un sistema di addolcimento"** oppure **"Effettuare il condizionamento dell'acqua del circuito di riscaldamento"**.

ATTENZIONE!! Se i sistemi richiesti sono totalmente assenti o non sono stati effettuati i trattamenti previsti (in pratica non c'è niente!!) nella Sezione C il tecnico crocerà la voce ASSENTE.

Trattamenti non richiesti (per impianti modificati prima del 01.10.2015)

Se i trattamenti non sono richiesti perché l'acqua dell'impianto ha una durezza inferiore al limite previsto o l'impianto/generatore è stato installato prima della entrata in vigore delle norme il manutentore crocerà **NON RICHIESTO** nella **Sezione C** del RCEE.

DETERMINAZIONE DELLA DUREZZA DELL'ACQUA

Impianti alimentati dall'Acquedotto Pugliese: verificare la durezza dal sito WWW.AQP.IT → Clienti → Qualità dell'acqua (http://www.aqp.it/portal/page/portal/MYAQP/SERVIZI/Qualita_Acqua).

In assenza del valore AQP, in caso di dubbio o in caso di impianto alimentato da acqua di falda (pozzo) è necessario misurarla con gli appositi kit disponibili in commercio.